**ВИТЯГ**

**З Протоколу засідання Ради**

**Громадської організації**

**«Всеукраїнське об’єднання «Українське товариство оцінювачів»**

**№123 від 26.11.2019 року**

У складі Ради 47 осіб.

Всього в наявності 31 голос, що складає 56 % від загального складу Ради УТО.

**Порядок денний**

Питання 12. Обговорення та затвердження розширеного переліку орієнтовної вартості робіт з рецензування звітів з оцінки, в тому числі для відділень УТО.

Винесено на голосування питання прийняття орієнтовних тарифів за розширеним переліком.

Прийнято одностайно.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Категорія**  **складності** | **Підкласи складності** | **Характеристика об’єкта оцінки** | **Діючий, тис. грн.** |
| **І, ІІ, ІІІ, ІV** | 1. **Будівлі** | | |
| 1.1 | Приміщення, квартира площею до 100м2 | **1,0 – 1,5** |
| 1.2 | Група приміщень, будівля площею до 500м2 | **1,5 – 2,5** |
| 1.3 | Група приміщень, будівля площею 500м2 – 1000м2 | **2,5 – 5,0** |
| 1.4 | Будівля, площею більше 1,0 тис м2, майновий комплекс | **5,0 - 10,0** |
| 1. **Мережі та споруди** | | |
|  | Мережі | **1,5 – 5,0** |
|  | Споруди (аналогічно) | **1,5 – 5,0** |
|  | Спеціалізовані споруди (гідротехнічні, берегоукріплювальні, мости, переходи, метро та інше) | **3,0 – 10,0** |
| 1. **Колісно-транспортні засоби (КТЗ)** | | |
| 1.5 | КТЗ, окрім зазначених у п. 1.6. за один об’єкт у звіті | **1,0 – 1,5** |
| 1.6. | Спеціальні, спеціалізовані та з обмеженим ринком КТЗ за один об’єкт у звіті | **1,5 – 3,0** |
| 1.7. | КТЗ, окрім зазначених у п. 1.6. від п’яти одиниць і більше в звіті | **0,5 за одиницю, але не менше 8,0 за звіт** |
| 1.8. | Спеціальні, спеціалізовані та з обмеженим ринком КТЗ від п’яти одиниць і більше в звіті | **1,0 за одиницю, але не менше 10,0 за звіт** |
| 1. **Обладнання** | | |
|  | Серійного типу виробництва від одного до десяти одиниць у звіті | **1,0 – 1,5** |
|  | Серійного типу виробництва від десяти одиниць і більше в звіті | **0,15 за одиницю, але не менше 3,0 за звіт** |
|  | Одиничного типу виробництва (унікальні верстати, турбіни, прокатні стани, потужні електричні машини та інше) за один об’єкт у звіті | **1,5 – 5,0** |
|  | Одиничного типу виробництва (унікальні верстати, турбіни, прокатні стани, потужні електричні машини та інше) від п’яти одиниць і більше в звіті | **1,0 за одиницю, але не менше 10,0 за звіт** |
| 1. **Необоротні активи** | | |
| 1.9 | Група необоротних активів (до 500 од.) | **2,5 – 5,0** |
| 1.10 | Група необоротних активів (від 500 до 5000 од.) | **5,0 – 10,0** |
| 1.11 | Група необоротних активів більше 5000 од.) | **10,0 – 25,0** |
| 1. **Земельні ділянки** | | |
| 1.12 | Земельні ділянки, групи (не поліпшені) | **2,5 – 10,0** |
| 1.13 | Земельні ділянки, групи (поліпшені) | **5,0 – 12,0** |
| 1. **Літальні апарати ЛА, судноплавні засоби СЗ** | | |
| 1.14 | ЛА та СЗ за один об’єкт у звіті | **1,5 – 5,0** |
| 1.15 | ЛА та СЗ від п’яти одиниць і більше в звіті | **1,0 за одиницю, але не менше 10,0 за звіт** |
| 1.16 | Інше | **1,5 – 5,0** |
| **І, ІІ, ІІІ, ІV** | 2.1 | Пакети акцій, корпоративні права, єдині (цілісні) майнові комплекси | **10,0 – 30,0** |
| 2.2 | НМА та ОПІВ | **3,0 – 10,0** |