Thursday 30 January 2020

**New appointments made to the IVSC Tangible Assets Board**

New technical expertise will broaden the geographic and sectoral knowledge base of the board

The IVSC has appointed six new valuation experts to its Tangible Assets Standards Board (‘the board’), increasing the geographic and sectoral coverage of the board which is responsible for drafting and consulting on International Valuation Standards (IVS) for tangible assets, including real estate, land and other fixed assets.

The appointments relate to existing vacancies, as well as recently created positions following the completion of full term lengths for two board members, Larry Dybvig and Chris Stanley. They follow an extensive recruitment process which resulted in a significant number of applications from valuation leaders throughout the world, including the Australia, Brazil, Dubai, Fiji, India, Netherlands, New Zealand, Russia, South Africa, Spain, UK, Ukraine and the US.

The newly appointed board members are:

* **Sandip Kumar Deb** (India) - National Vice President, Institution of Valuers, India
* **Brendan Gallagher** (Canada) – Partner, Valuation, Modelling and Economics, EY
* **Kim Hildebrandt** (Australia) – Specialist Valuer (infrastructure), State Government of Victoria
* **Molefi Kubuzie** (South Africa) – Former President, South African Council of the Property Valuers
  + **Eduardo Rottmann** (Brazil) – Real Estate consultant, IBAPE – the Brazilian Appraisal Institute
* **Ludmila Simonova** (Ukraine) - Member of the Board, Ukrainian Society of Appraisers

The new board members join for an initial term length of three years, and will work with representatives across all the IVSC’s technical boards, as well as the Advisory Forum which represents IVSC member organisations, to further the international standards.

The board has an ambitious programme of work outlined, based on feedback to its recent Agenda Consultation, focusing on topics including: the role for global valuation standards in ESG and efforts to combat climate change; data handling and data control; valuation modelling; and social value. The board is also working closely with other standard setters and statutory authorities throughout the world, in an effort to harmonize valuation and related standards.

Commenting on the appointments, Chair of the Tangible Assets Board, Ben Elder, said:

*“The board is delighted to welcome our new members and we look forward to gaining from their extensive and very international insight. Over the coming months and years, the board has an ambitious programme, both in terms of developing the standards in consultation and collaboration with our stakeholders, and in terms of supporting ongoing efforts to embed IVS throughout the world. The caliber and breadth of applications highlights the willingness and commitment of valuation leaders to enhance professional standards in this area, and there is much to look forward to.*

*As we welcome new colleagues I would also like to thank our departing board members, Larry Dybvig and Chris Stanley for their years of dedicated and highly valued input to the Tangible Assets Board. Their contribution to the board will have a lasting and positive influence on the global valuation profession.*

**About the board:**

The Tangible Assets Standards Board is one of three independent technical boards responsible for developing the International Valuation Standards (IVS), which are applied today in more than 100 countries worldwide. Specifically, the board has overall responsibility for drafting the high-level, asset-specific standards set out in IVS 300, 400 and 410.

The board meets in person three times a year and convenes regularly, virtually, to review and lead efforts to develop the IVS.

Contact:

**Richard Stokes**

IVSC Director of External Affairs

[rstokes@ivsc.org](mailto:rstokes@ivsc.org)

Четверг 30 января 2020

Новые назначения в Совете по материальным активам IVSC

Новая техническая экспертиза расширит географическую и отраслевую базу знаний совета

IVSC назначил шесть новых экспертов по оценке в свой Совет по стандартам материальных активов («Совет»), увеличив географический и отраслевой охват Совета, который отвечает за разработку и консультирование по Международным стандартам оценки (IVS) для материальных активов, включая реальные имущество, земля и другие основные средства.

Назначения касаются существующих вакансий, а также недавно созданных должностей после завершения полных сроков полномочий для двух членов совета директоров, Ларри Дибвига и Криса Стэнли. Они следуют за обширным процессом набора, который привел к значительному количеству заявлений от лидеров по оценке во всем мире, включая Австралию, Бразилию, Дубай, Фиджи, Индию, Нидерланды, Новую Зеландию, Россию, Южную Африку, Испанию, Великобританию, Украину и НАС.

Вновь назначенные члены правления:

• Сандип Кумар Деб (Индия) - национальный вице-президент, Институт оценщиков, Индия

• Брендан Галлахер (Канада) - партнер, оценка, моделирование и экономика, EY

• Ким Хильдебрандт (Австралия) - специалист по оценке (инфраструктура), правительство штата Виктория

• Молефи Кубузие (Южная Африка) - бывший президент Южноафриканского совета оценщиков имущества

• Эдуардо Роттманн (Бразилия) - консультант по недвижимости, IBAPE - Бразильский институт оценки

• Людмила Симонова (Украина) - член правления Украинского общества оценщиков

Новые члены совета вступают в члены на первоначальный срок в три года и будут работать с представителями всех технических советов IVSC, а также с Консультативным форумом, представляющим организации-члены IVSC, для продвижения международных стандартов.

Правление разработало амбициозную программу работы, изложенную на основе обратной связи с его недавней Консультацией по повестке дня, с акцентом на такие темы, как: роль глобальных стандартов оценки в ESG и усилия по борьбе с изменением климата; обработка данных и контроль данных; оценочное моделирование; и социальная ценность. Совет также тесно сотрудничает с другими разработчиками стандартов и законодательными органами по всему миру, стремясь согласовать оценку и соответствующие стандарты.

Комментируя назначения, председатель Совета по материальным активам Бен Элдер сказал:

«Совет директоров рад приветствовать наших новых членов, и мы с нетерпением ждем возможности извлечь пользу из их обширного и очень международного понимания. В ближайшие месяцы и годы у совета есть амбициозная программа, как с точки зрения разработки стандартов в консультации и сотрудничестве с нашими заинтересованными сторонами, так и с точки зрения поддержки текущих усилий по внедрению IVS во всем мире. Масштаб и широта применений подчеркивают готовность и приверженность лидеров по оценке к повышению профессиональных стандартов в этой области, и есть много чего ожидать.

Поскольку мы приветствуем новых коллег, я также хотел бы поблагодарить наших уходящих членов совета директоров Ларри Дибвига и Криса Стэнли за их многолетний и ценный вклад в работу Совета по материальным активам. Их вклад в правление будет иметь длительное и положительное влияние на глобальную профессию оценщика.

О плате:

Совет по стандартам материальных активов является одним из трех независимых технических советов, отвечающих за разработку международных стандартов оценки (IVS), которые применяются сегодня более чем в 100 странах мира. В частности, совет директоров несет общую ответственность за разработку стандартов высокого уровня для конкретных активов, изложенных в IVS 300, 400 и 410.

Совет собирается лично три раза в год и регулярно, фактически, собирается для рассмотрения и руководства усилиями по разработке ИВС.

Контактное лицо:

Ричард Стоукс

Директор по внешним связям IVSC

rstokes@ivsc.org