Шановні колеги!

ВО «ГО «Українське товариство оцінювачів»

запрошує Вас взяти участь в семінарі-практикумі

**«Оцінка земельних ділянок сільськогосподарського використання та прав щодо них в сучасних умовах»**,

***який відбудеться 15 липня 2021 року в режимі он-лайн.***

**Початок о 10-00.**

***Мета семінару: надати практичні поради щодо формування інформаційної та пріоритетної методичної бази для проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок для супроводу транзакцій з купівлі-продажу та оренди на ринку сільськогосподарських земель***.

Під час семінару будуть розглянуті питання щодо факторів формування цін на сільськогосподарську продукцію, складу витрат на вирощування та реалізацію продукції (собівартість виробництва), особливості застосування методу зисків для сільськогосподарських угідь та земельних ділянок із капітальними поліпшеннями.

Крім того, в ході семінару передбачено аналіз існуючої статистичної звітності та можливостей її використання в оцінці ділянок сільськогосподарських земель; окреслення основних вимог щодо локалізації ринку для цілей оцінки, прогнозування та цін реалізації сільськогосподарської продукції, урахування спеціалізації виробництва та типових сівозмін при розрахунку очікуваного доходу; розрахунку зваженого рентного доходу та визначення ставки капіталізації.

**Модератори семінару-практикуму** – заслужений оцінювач УТО Іванова Ірина Борисівна, Заслужений оцінювач УТО Драпіковський Олександр Іванович.

**Спікер семінару-практикуму** - провідний фахівець у сфері оцінки об’єктів сільськогосподарського призначення та агробізнесу, доктор економічних наук *Віктор Мефодійович Заєць.*

Семінар розраховано на фахівців, які потребують кваліфікованого обміну досвідом та нового погляду на проведення оцінки сільськогосподарської нерухомості. Семінар розрахований на 6 годин.

**Форма семінару**: дистанційна (у форматі ZOOM)

***Посилання на вхід для учасників буде надіслано після отримання заповненої заявки та оплати участі.***

Вартість семінару-практикуму становить для членів УТО - 600,00 грн., для інших учасників – 800,00 грн.

*Банківські реквізити для оплати участі:*

Отримувач:

***1. КП"Інформаційно-консультаційний центр" Українського товариства оцінювачів»:***

 (рахунок надається відповідно до наданої учасником Заявки).

***2. Громадська організація «Всеукраїнське об*’*єдання «Українське товариство оцінювачів»***:

 (лист для оплати надається відповідно до наданої учасником Заявки).

**Контакти** для консультацій та запису до участі в семінарі-практикуму:

Тел. 044 501 27 76 або електронна адреса: asset@i.kiev.ua, assetuto@i.kiev.ua

***ЗАЯВКА НА УЧАСТЬ***

**у**  **Семінарі-практикумі**

**«Оцінка земельних ділянок сільськогосподарського використання та прав щодо них в сучасних умовах»**

***15 липня 2021 року***, *формат он-лайн конференції*

|  |
| --- |
| Організація-платник \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Адреса \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Мобільний \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Тел./факс \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е-mail: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

**Для участі в Семінарі просимо зареєструвати представників нашої організації**

|  |
| --- |
| ПІБ учасника:1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
 |

Заявки просимо надсилати на адресу***:***

**asset@i.kiev.ua** **або** **asstuto@i.kiev.ua**, Інформація за телефоном. (044)501-27-76